

## **ÍNDICE**

Descrição e Justificação da Proposta

Enquadramento da Pretensão

Adequação da Edificação à Utilização Pretendida

Inserção Urbana e Paisagística

Indicação da Natureza e Condições do Terreno

Adequabilidade às Infraestruturas e Redes Existentes

Adequabilidade com os Planos Municipais

Espaços exteriores

Considerações Gerais

## **DESCRIÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DA PROPOSTA**

### **INTRODUÇÃO**

A Câmara Municipal de Vimioso no seu programa de equipamentos desportivos pretende implementar a construção de um grande campo de jogos de relvado sintético com 118x71m, com a possibilidade de no futuro executar uma pista de atletismo (400m), bem como, as instalações dos serviços de apoio e bancadas. Este equipamento insere-se num futuro Complexo Desportivo, num terreno a Noroeste da estrada que liga Vimioso (centro) a Angueira/Serapicos, onde se localiza actualmente o campo de futebol municipal.

### **DESCRIÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO**

A implantação deste equipamento foi determinada pelas condicionantes topográficas e de enquadramento com a envolvente, fazendo o melhor aproveitando da implantação do campo de futebol existente.

O respectivo campo foi implantado de acordo com a melhor exposição e orientação e considerando que a instalação será utilizada preferencialmente no período da tarde implantou-se o campo dispondo o maior eixo, a 18° a Oeste do eixo Norte/Sul e as bancadas a oeste deste. (conforme demonstra planta de implantação).

Na frente do campo prevê-se a construção de uma bancada com capacidade para 222 espectadores, sendo 8 lugares para espectadores com mobilidade reduzida, coberta em 65% do espaço, resguardada por dois volumes que demarcam a entrada, os quais estruturam espaços de apoio á bancada. O

acesso realiza-se á cota 691,40 evitando rampas ou sistemas de apoio para as pessoas de mobilidade reduzida.

No piso inferior, á cota 688,00, estruturam-se os balneários e restantes espaços de apoio, que confrontam o Grande Campo de Jogos, permitindo um fácil acesso/utilização.

Todo o projecto foi desenvolvido com base no programa definido pelo IDP, programa de candidatura e demais legislação aplicável a equipamentos desportivos desta natureza, no qual foram considerados as seguintes áreas:

- Áreas para a prática desportiva
  - Grande Campo de Jogos de relvado sintético (118x71m)
  - Pista de Atletismo (400m)
- Bancadas e Serviços de Apoio
  - Recinto de acesso
  - Bancadas – 222 Lugares  
(214 + 8 Lugares espectadores com mobilidade reduzida)
  - Bilheteiras
  - Bar
  - Copa
  - Arrumos
  - Inst. Sanitárias (mas./fem./def.)
  - Áreas reservadas a espectadores com mobilidade reduzida
- Áreas Administrativas e Serviços de Apoio
  - Átrio
  - Recepção
  - Secretaria

- Gabinete Administrativo
  - Arrecadação de Material de Limpeza
  - Inst. Sanitárias (mas./fem./def.)
  - Rouparia
  - Lavandaria
  - Arrecadação de Material de Manutenção
- Áreas de Apoio à Prática Desportiva
    - 4 Balneários/Sanitários/Vestiários Praticantes
    - 2 Balneários/Sanitários/Vestiários Monitores
    - 2 Balneários/Sanitários/Vestiários Árbitros
    - Instalação Primeiros Socorros/I.S. Apoio
    - Fisioterapia/Banhos

A concepção e distribuição dos diferentes espaços, procurou potenciar os aspectos funcionais, de forma a responder correctamente às normas em vigor, simplificando as soluções construtivas de modo a que a harmonia seja conseguida através da escolha subtil de materiais e cor.

#### CARACTERIZAÇÃO CONSTRUTIVA

A construção será em estrutura de peças pré-esforçadas de betão armado constituída por paredes, pilares, e vigas, sendo as lajes em betão armado executado no local, a cobertura das bancadas em estrutura metálica revestida com chapa metálica, assenta numa estrutura de peças pré-esforçadas de betão armado constituída por pilares e vigas.

As instalações técnicas estão caracterizadas nos projectos das respectivas especialidades, estando no entanto salvaguardadas a iluminação e ventilação natural nos vestiários/balneários dos praticantes.

Ao nível dos acabamentos houve a preocupação de definir um conceito em que a utilização de materiais como o tijolo vidro/vidro, betão pronto, o metal e os seus derivados facilmente aplicáveis em soluções modulares, integrem com harmonia a métrica estrutural estabelecida no projecto, conferindo-lhe um aspecto ordenado e de fácil interpretação arquitectónica. Esta característica é importante na medida em que do exterior se pode imaginar com alguma fidelidade a sua funcionalidade, reforçando o carácter que uma obra de arquitectura deve exercer em relação à paisagem em que se insere.

A escolha dos materiais obedecerá a critérios de segurança, higiene e funcionalidade de acordo com os espaços e locais em que se aplicam.

## **ENQUADRAMENTO DA PRETENSÃO**

O equipamento em projecto está dimensionado de acordo com as expectativas que a Câmara Municipal de Vimioso tem relativamente à utilização deste recinto pela população, contribuindo para complementar a oferta de espaços destinados à prática desportiva no concelho.

## **ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO À UTILIZAÇÃO PRETENDIDA**

O Edifício projectado foi desenvolvido de acordo com as normas e legislação em vigor, aplicável a este tipo de recintos nomeadamente no que se refere às acessibilidades, Decreto-Lei n.º 123/97.

## **INSERÇÃO URBANA E PAISAGÍSTICA**

A integração do edifício na envolvente foi determinante na implantação e concepção deste equipamento, realizando-se através da criação de espaços públicos exteriores verdes e pavimentados, que estabelecem a relação com os arruamentos existentes e projectados.

## **INDICAÇÃO DA NATUREZA E CONDIÇÕES DO TERRENO**

A parcela de terreno disponibilizada para a implementação deste Grande Campo de Jogos e Edifício de Apoio/Bancada confina a Poente, com parque de estacionamento projectado e futuro Complexo Desportivo, a Nascente com terrenos, a Norte com terrenos e a Sul com estrada que liga Vimioso (centro) a Angueira/Serapicos. Ocupando a totalidade dos terrenos do actual Campo Municipal.

Em termos topográficos o terreno tem um declive de cerca de 5,00 m no sentido Sudeste/Noroeste e encontra-se livre de construções.

## **ADEQUABILIDADE ÀS INFRAESTRUTURAS E REDES EXISTENTES**

Prevê-se a ligação das redes interiores dos edifícios e do Plano às redes existentes, de acordo com os elementos constantes nos respectivos projectos de infra-estruturas e especialidades a apresentar.

## **ADEQUABILIDADE COM OS PLANOS MUNICIPAIS**

A pretensão situa-se numa parcela de terreno Camarário destinada a equipamento enquadrando-se dentro do programa de equipamentos desportivos que a Câmara Municipal de Vimioso pretende levar a efeito.

## **ESPAÇOS EXTERIORES**

A proposta consiste no enquadramento do Grande Campo de Jogos e Edifício de Apoio/Bancada.

O recinto contém quatro acessos, o que define a entrada principal das bancadas, dois acessos á entrada principal do edifício de apoio (rampa e escadas) e o de serviço, que permite ser utilizado por viaturas.

O pavimento definido para o recinto é betão poroso, devido á resistência que oferece, á excelente drenagem e aparência estética. Este tipo de pavimento é colocado in situ, o que permite adaptar-se perfeitamente às áreas de revestimento, sem juntas resultando uma aparência contínua.

Na envolvente do campo sugere-se a diluição deste num ambiente natural, em que surgem áreas de prado e uma orla arbórea e arbustiva, junto á rede que delimita a área de campo.

As espécies a aplicar devem de ser autóctones da região, ou seja, bem adaptadas às condições edafoclimáticas locais, carvalho americano nas áreas de acesso exteriores ao recinto e medronheiros combinados com outras espécies naturais da região nas áreas envolventes do Grande Campo de Jogos.

As zonas plantadas necessitarão de rega na fase de instalação e durante a época seca, pelo que deverá ser implantado um sistema de rega.

Ao longo do perímetro do Grande Campo de Jogos será aplicada uma rede, em painéis.

O equipamento urbano proposto a aplicar nas áreas de acesso exteriores ao recinto, restringe-se a bancos de granito, papeleiras e iluminação.

Em toda a execução da obra, serão respeitadas as boas normas de construção e observados os regulamentos em vigor.

### **CONSIDERAÇÕES GERAIS**

Relativamente ao projecto executado e aprovado e submetido agora a concurso para execução, não estão incluídas nesta fase de concurso a execução das pistas de atletismo (será executada apenas a compactação e aplicada a sub-base, conforme definido no item 2.3 SUB-BASES), a aplicação de duas torres de iluminação de 36 m (sendo executada a pré-instalação eléctrica e os quadros das restantes duas torres de iluminação, conforme definido no item 8.9 EXTERIOR – GRANDE CAMPO DE JOGOS).

Os painéis pré-fabricados de betão do tipo “VIGOPOR”, definidos para o muro de vedação localizado no Alçado Poente e o espaço destinado a Posto de Transformação não se encontram contemplados nesta fase de execução, sendo os painéis pré-fabricados de betão substituídos por rede de vedação.

Em tudo o mais omissa nesta memória descritiva e justificativa, serão seguidas as indicações da fiscalização e executadas segundo os regulamentos e posturas em vigor na parte aplicável.

---

Novembro de 2008  
(o Arquitecto)